

2022年度

信阳市住房和城乡建设局（本级）单位决算

二〇二三年九月

目 录

第一部分 信阳市住房和城乡建设局（本级）概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2022年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2022年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 信阳市住房和城乡建设局（本 级）概况

一、单位职责

(1) 负责全市城镇中低收入群体住房保障工作。贯彻落实党和国家住房保障工作的法律、法规和方针政策。拟订全市住房保障的政策措施并监督实施。拟订全市住房保障发展规划和年度计划并监督实施。会同有关部门做好国家和省市住房保障资金安排工作并监督实施。会同有关部门开展保障性住房建设项目融资工作。会同有关部门拟订全市各类棚户区改造政策并监督实施。会同有关部门做好全市保障性住房资产监管工作，依法维护资产的安全完整。负责保障性安居工程信息统计管理工作和住房保障信息化工作。

(2) 负责推进全市住房制度改革和住房发展工作。组织研究全市住房建设发展方面的重大问题，拟订适合市情的住房政策，组织拟订全市住房发展规划，指导全市住房建设、发展和住房制度改革工作。

(3) 监督管理全市房地产市场。贯彻落实房地产市场监管相关的法律、法规和规章。拟订全市房地产市场发展规划和产业政策，拟订房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋面积管理、房地产中介管理、物业管理、物业专项维修资金管理的制度并监督实施。指导监督全市房屋产权管理等工作。拟订全市国有土地上房屋征收制度并监督实施。

(4) 监督管理全市建筑市场，规范市场各方主体行为。拟订全市工程建设与建筑市场监督管理的制度并监督实施。拟订工程建设和建筑业的发展规划、改革方案、产业政策并监督实施。拟订规范建筑市场各方主体行为的制度并监督实施。指导全市建筑

活动，组织实施房屋建筑和市政基础设施施工工程项目招标投标活动的监督检查。组织协调建筑企业参与出市出省工程承包、建筑劳务合作。

(5) 负责全市房屋建筑和市政基础设施工程建设质量安全监管工作。贯彻落实房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管相关的法律、法规和规章。拟订全市房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管的制度并监督实施。组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理。

(6) 负责规范全市城市设计、工程勘察设计市场秩序，监督管理全市城市设计、工程勘察设计质量工作。拟订城市设计、工程勘察设计行业中长期规划、改革方案、产业政策、制度和技術政策并组织实施。组织实施城市设计、工程勘察设计、全市房屋建筑及其附属设施和市政基础设施的抗震设计规范。拟订建设工程消防设计审查验收有关制度、标准和程序并组织实施。指导编制和实施城市设计，指导建筑设计创作。指导城市修补和生态修复。会同文物主管部门负责历史文化名城（镇、村）的保护和监督管理工作。参与国土空间规划的审查。

(7) 贯彻执行科学规范的工程建设标准体系。拟订全市工程造价管理制度，组织发布工程造价信息，监督建设工程造价计价。负责规范工程造价咨询市场秩序，监督管理全市工程造价咨询成果质量工作。

(8) 指导全市城市建设工作。拟订全市城市建设的制度并监督实施。会同有关部门编制全市城市建设行业发展规划并组织实施。贯彻落实党和国家园林绿化工作的法律法规和方针政策，拟订全市园林绿化政策和制度并监督实施。会同有关部门编制全市

园林绿化发展规划并组织实施。指导全市园林绿化工作，负责市管园林绿化项目的建设、管理和养护工作。

(9) 负责规范和指导全市村镇建设工作。拟订全市村镇建设政策和发展规划并监督实施。指导农村住房建设工作。指导小城镇建设管理工作。指导村镇人居环境改善工作。指导各类村镇建设试点工作。会同有关部门负责传统村落保护发展和监督工作。

(10) 负责推进全市建筑节能、城镇减排和墙体材料革新工作。拟订住房和城乡建设科技发展规划和经济政策。会同有关部门拟订建筑节能及绿色建筑、装配式建筑的政策、规划并监督实施。组织实施重大建筑节能项目,推进城镇节能减排。组织实施重点科技成果转化及推广应用。拟订发展应用新型墙体材料规划、政策和制度，负责新型墙体材料的推广应用。

(11) 承办市政府交办的其他事项。

二、机构设置

信阳市住房和城乡建设局（本级）内设机构13个，包括：办公室、人事科、计划财务科（内部审计科）、政策法规科、建筑市场监管科、行政审批服务科、城市与建筑设计科（信阳市抗震办公室）、科技与标准科（信阳市墙体材料改革领导小组办公室）、城市建设科、村镇建设科、房地产市场监管科（住房保障与物业管理科）、离退休干部工作科、机关党委等13个科室。

从决算单位构成看，信阳市住房和城乡建设局（本级）单位2022年度决算包括机关本级，无二级单位。

第二部分 2022年度单位决算表

收入支出决算总表

公开01表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	2,764.38	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	3.21
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	144.00
	9		九、卫生健康支出	40	18.13
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	2,527.82
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	71.21
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	2,764.38	本年支出合计	58	2,764.38
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转与结余	60	0.00
	30			61	
收入总计	31	2,764.38	支出总计	62	2,764.38

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	2,764.38	2,764.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20508	进修及培训	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2050803	培训支出	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	144.00	144.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080110	劳动关系和维权	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	55.38	55.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	20.43	20.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.95	34.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	68.41	68.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	68.41	68.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,527.82	2,527.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,685.57	1,685.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	857.71	857.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	96.82	96.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	373.25	373.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
2120109	住宅建设与房地产市场监管	337.79	337.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	541.70	541.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120303	小城镇基础设施建设	191.70	191.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	350.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	71.21	71.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	45.00	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	25.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210108	老旧小区改造	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	26.21	26.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	26.21	26.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	2,764.38	1,693.27	1,071.11	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00
20508	进修及培训	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00
2050803	培训支出	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	144.00	124.00	20.00	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
2080110	劳动关系和维权	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	55.38	55.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	20.43	20.43	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.95	34.95	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	68.41	68.41	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	68.41	68.41	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	18.13	18.13	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,527.82	1,521.71	1,006.11	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,685.57	1,029.46	656.11	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	857.71	857.71	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	96.82	0.00	96.82	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	373.25	171.75	201.50	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
2120109	住宅建设与房地产市场监管	337.79	0.00	337.79	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	541.70	191.70	350.00	0.00	0.00	0.00
2120303	小城镇基础设施建设	191.70	191.70	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	350.00	0.00	350.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	71.21	26.21	45.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	45.00	0.00	45.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	0.00
2210108	老旧小区改造	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	26.21	26.21	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	26.21	26.21	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	2,764.38	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	3.21	3.21	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	144.00	144.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	18.13	18.13	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	2,527.82	2,527.82	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	71.21	71.21	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	2,764.38	本年支出合计	59	2,764.38	2,764.38	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	2,764.38	总计	64	2,764.38	2,764.38	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	2,764.38	1,693.27	1,071.11
205	教育支出	3.21	3.21	0.00
20508	进修及培训	3.21	3.21	0.00
2050803	培训支出	3.21	3.21	0.00
208	社会保障和就业支出	144.00	124.00	20.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	20.00	0.00	20.00
2080110	劳动关系和维权	20.00	0.00	20.00
20805	行政事业单位养老支出	55.38	55.38	0.00
2080501	行政单位离退休	20.43	20.43	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.95	34.95	0.00
20808	抚恤	68.41	68.41	0.00
2080801	死亡抚恤	68.41	68.41	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.22	0.22	0.00
210	卫生健康支出	18.13	18.13	0.00
21011	行政事业单位医疗	18.13	18.13	0.00
2101101	行政单位医疗	18.13	18.13	0.00
212	城乡社区支出	2,527.82	1,521.71	1,006.11
21201	城乡社区管理事务	1,685.57	1,029.46	656.11
2120101	行政运行	857.71	857.71	0.00
2120102	一般行政管理事务	20.00	0.00	20.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	96.82	0.00	96.82
2120106	工程建设管理	373.25	171.75	201.50

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
2120109	住宅建设与房地产市场监管	337.79	0.00	337.79
21203	城乡社区公共设施	541.70	191.70	350.00
2120303	小城镇基础设施建设	191.70	191.70	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	350.00	0.00	350.00
21206	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00
2120601	建设市场管理与监督	300.55	300.55	0.00
221	住房保障支出	71.21	26.21	45.00
22101	保障性安居工程支出	45.00	0.00	45.00
2210105	农村危房改造	25.00	0.00	25.00
2210108	老旧小区改造	20.00	0.00	20.00
22102	住房改革支出	26.21	26.21	0.00
2210201	住房公积金	26.21	26.21	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	825.19	302	商品和服务支出	729.85	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	246.48	30201	办公费	265.43	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	174.07	30202	印刷费	19.95	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	240.24	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	31.09
30106	伙食补助费	42.58	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	12.39	31002	办公设备购置	13.10
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.40	30206	电费	63.70	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	6.41	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	29.18	30208	取暖费	97.10	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	14.58	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.22	30211	差旅费	19.09	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	56.01	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	24.72	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	107.15	30215	会议费	12.44	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	36.70	30216	培训费	0.30	31013	公务用车购置	17.99
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	7.97	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	68.41	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	2.04	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	23.87	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	6.61	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	7.24	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	4.69	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	46.02	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	97.33			
	人员经费合计	932.34					公用经费合计	760.94

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：我单位没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表

单位：信阳市住房和城乡建设局（本级）

2022年度

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30.64	0.00	22.68	17.99	4.69	7.97	30.64	0.00	22.68	17.99	4.69	7.97

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2022年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022年度收、支总计均为2,764.38万元。与上年度相比，收、支总计各减少1,529.61万元，下降35.62%，主要原因是：事业单位重塑性改革，部分单位人均按2.57万元保障。

二、收入决算情况说明

2022年度收入合计2,764.38万元，其中：财政拨款收入2,764.38万元，占100.00%。

三、支出决算情况说明

2022年度支出合计2,764.38万元，其中：基本支出1,693.27万元，占61.25%；项目支出1,071.11万元，占38.75%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022年度财政拨款收、支总计均为2,764.38万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各减少884.77万元，下降24.25%，主要原因是：事业单位重塑性改革，部分单位人均按2.57万元保障。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2022年度一般公共预算财政拨款支出2,764.38万元，占本年支出合计的100.00%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少884.77万元，下降24.25%，主要原因是：事业单位重塑性改革，部分单位人均按2.57万元保障。

（二）结构情况。

2022年度一般公共预算财政拨款支出2,764.38万元，主要用于以下方面：教育（类）支出3.21万元，占0.12%；社会保障和就业（类）支出144.00万元，占5.21%；卫生健康（类）支出18.13万元，占0.66%；城乡社区（类）支出2,527.82万元，占91.44%；住房保障（类）支出71.21万元，占2.58%。

（三）具体情况。

2022年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为1,954.79万元，支出决算为2,764.38万元，完成年初预算的141.42%。其中：

1. 教育支出（类）进修及培训（款）培训支出（项）。年初预算为36.00万元，支出决算为3.21万元，完成年初预算的8.92%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是疫情原因培训没有全面开展。

2. 社会保障和就业支出（类）人力资源和社会保障管理事务（款）劳动关系和维权（项）。年初预算为20.00万元，支出决算为20.00万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）。年初预算为20.43万元，支出决算为20.43万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

4. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为34.95万元，支出决算为34.95万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

5. 社会保障和就业支出（类）抚恤（款）死亡抚恤（项）。年初预算为1.52万元，支出决算为68.41万元，完成年初预算的4500.66%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是本年度有2名职工去世，财政追加抚恤金、丧葬费。

6. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为0.22万元，支出决算为0.22万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

7. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）。年初预算为18.13万元，支出决算为18.13万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

8. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）。年初预算为588.91万元，支出决算为857.71万元，完成年初预算的145.64%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是人员调整津贴补贴，财政调整追加预算。

9. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为20.00万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是的主要原因是工作原因财政追加工作经费。

10. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设标准规范编制与监管（项）。年初预算为96.82万元，支出决算为

96.82万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

11. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）。年初预算为373.25万元，支出决算为373.25万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

12. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项）。年初预算为337.79万元，支出决算为337.79万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

13. 城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）小城镇基础设施建设（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为191.70万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是的主要原因是工作原因财政追加工作经费。

14. 城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为350.00万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是的主要原因是工作原因财政追加工作经费。

15. 城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）。年初预算为355.55万元，支出决算为300.55万元，完成年初预算的84.53%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是工作由局属二级单位开展，经费拨入二级单位列支。

16. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）农村危房改造（项）。年初预算为25.00万元，支出决算为25.00万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

17. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）老旧小区

改造（项）。年初预算为20.00万元，支出决算为20.00万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

18. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为26.21万元，支出决算为26.21万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款基本支出1,693.27万元。其中：人员经费932.34万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、离休费、抚恤金、生活补助；公用经费760.94万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、公务用车购置。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

我单位2022年度没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

我单位2022年度没有国有资本经营收入，也没有使用国有资本经营安排的支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2022年度“三公”经费财政拨款支出预算为30.64万元，支出决算为30.64万元，完成预算的100.00%。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2022年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0.00万元，占0.00%；公务用车购置及运行费支出决算22.68万元，完成预算的100.00%，占74.02%；公务接待费支出决算7.97万元，完成预算的100.00%，占26.01%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。全年因公出国（境）团组0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行费 预算数为22.68万元，支出决算数为22.68万元，完成预算的100.00%。其中：

公务用车购置支出 17.99万元，购置车辆1辆，其中公务用车1辆、执法用车0辆。

公务用车运行维护支出 4.69万元。主要用于：按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。2022年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为2辆。

3. 公务接待费 预算数为7.97万元，支出决算数为7.97万元，完成预算的100.00%。其中：

外宾接待支出 0.00万元。2022年共接待国（境）外来访团组0个、来访外宾0人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 7.97万元，主要用于国内公务接待开支。2022年共接待国内来访团组63个、来宾557人次（不包括陪同人员）。

十、机关运行经费支出情况说明

2022年度机关运行经费年初预算为432.65万元，支出决算为760.94万元，完成年初预算的175.88%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是业务工作需要，办公支出增加。

十一、政府采购支出情况说明

2022年度政府采购支出总额0.00万元，其中：政府采购货物支出0.00万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。授予中小企业合同金额0.00万元，占政府采购支出总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%。

十二、国有资产占用情况说明

2022年期末，我单位共有车辆2辆，其中：省级领导干部用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车1辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车1辆、其他用车0辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

2022年，我单位纳入预算绩效管理的支出总额为1604.41万元，其中人员经费支出607.91万元，公用经费支出996.5万元；支出项目共28个，支出金额1604.41万元。其中，进行项目绩效自评28个，自评金额1604.41万元；纳入重点绩效评价（部门评价或财政评价）0个，评价金额0万元。

（二）项目绩效自评结果。

从评价情况来看，我单位项目立项符合相关规定，绩效目标合理，绩效指标体系比较清晰，评价标准较科学，项目绩效运行跟踪监控机制初步建立，项目管理、财务管理制度较为健全，任务质量完成较高，社会效益明显，群众满意度较好。按照设定的评价指标，已实现项目绩效目标，自评结果为优。

（三）重点绩效评价结果。

本单位重点项目评价结果请查看附件。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十六、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十七、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十九、教育支出（类）进修及培训（款）培训支出（项）：反映各部门安排的用于培训的支出。教育部门的师资培训，党

校、行政学院等专业干部教育机构的支出，以及退役士兵、转业士官的培训支出，不在本科目反映。

二十、社会保障和就业支出（类）人力资源和社会保障管理事务（款）劳动关系和维权（项）：反映劳动关系和维权事务支出。

二十一、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

二十二、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十三、社会保障和就业支出（类）抚恤（款）死亡抚恤（项）：反映按规定用于烈士和牺牲、病故人员家属的一次性和定期抚恤金、丧葬补助费以及烈士褒扬金。

二十四、社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）：反映除上述项目以外其他用于社会保障和就业方面的支出。

二十五、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）：反映财政部门安排的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位，下同）基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

二十六、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

二十七、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

二十八、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设标准规范编制与监管（项）：反映拟定工程建设国家标准和部管行业标准、监督指导各类工程建设标准定额的实施、管理工程造价等方面的支出。

二十九、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

三十、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项）：反映调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

三十一、城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）小城镇基础设施建设（项）：反映用于小城镇路、气、水、电等基础设施建设方面的支出。

三十二、城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）：反映除上述项目以外其他用于城乡社区公共设施方面的支出。

三十三、城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）：反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

三十四、住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）农

村危房改造（项）：反映用于农村危房改造方面的支出。

三十五、住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）老旧小区改造（项）：反映用于老旧小区改造方面的支出。

三十六、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

第五部分 附件

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		2022年第二批中职学校奖补资金						
主管部门		教育事业单位		实施单位		信阳市住房和城乡建设局		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	0	30	30	10	100.0%	10.00	
	财政拨款	0	30	30	-	100.0%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明					分值(20)	得分	存在问题和改进措施
资金管理情况	安排科学性	金安排科学, 按照政策标准执行, 做到应补尽补		5	5			
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金		5	5			
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用		5	5			
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理		5	5			
年度总体目标	预期目标	按照政策标准执行, 做到应补尽补。			实际完成情况			
		按照政策标准执行, 做到应补尽补。			按照政策标准执行, 做到应补尽补。			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	按照政策标准执行	不低于国家标准	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	受助学生人数占应受助学生人数比例	=100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	执行资助标准达标率	=100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	资助资金按规定及时发放到位	=100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	因贫失学学生人数	≤0人	0人	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	学生、家长抽样调查满意度	≥85%	85%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		百城提质工作经费						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年初预算数	50	50	50	10	100.0 %	10.00	
	年度资金总额:	50	50	50	-	100.0 %	-	
	财政拨款	0	0	0	-	0.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	该资金安排科学,保障了百城提质工作正常开展			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障百城提质工作正常开展,完善城区基础设施建设,健全城市功能,提升城市宜居性			保障百城提质工作正常开展,完善城区基础设施建设,健全城市功能,提升城市宜居性				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	预算完成数	≥50万元	50万元	10	10	0.00	
	质量指标	城区宜居性	提升	100%	10	10	0.00	
	时效指标	项目开展及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	生态效益指标	生活生态环境	改善	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		实施单位						
		信阳市住房和城乡建设局						
项目资金 (万元)	年初预算数	30	30	30	10	100.0 %	10.00	
	年度资金总额:	30	30	30	-	100.0 %	-	
	财政拨款	0	0	0	-	0.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	资金安排科学,保障了全市标准定额编制、调研			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	全市标准定额编制、调研费			实际完成情况			
		全市标准定额编制、调研费			保障了全市标准定额编制、调研费			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	调研次数	≥4次	4次	10	10	0.00	
	质量指标	定额编制质量	高	100%	10	10	0.00	
	时效指标	调研反馈及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	定额工作能力	提升	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		实施单位			信阳市住房和城乡建设局			
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	66.82	66.82	66.82	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	66.82	66.82	66.82	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	该资金安排科学,保障了定额站工作正常开展			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	保障定额站工作正常开展			实际完成情况			
		保障定额站工作正常开展			保障了定额站工作正常开展			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	完成日常工作	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	为群众提供高质量服务	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	工资发放及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	定额工作开展情况	正常工作	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	干部群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		房产交易系统运维服务项目						
		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年初预算数	20	20	20	10	100.0 %	10.00	
	年度资金总额:	20	20	20	-	100.0 %	-	
	财政拨款	0	0	0	-	0.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	该资金安排科学,保障了系统安全平稳运行			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障系统安全平稳运行			保障了系统安全平稳运行				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	数据提取次数	≥4次	4次	10	10	0.00	
	质量指标	验收合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	服务响应	≤2小时	2小时	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	政务处理效率及质量	提升	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称	信阳市住房和城乡建设局							信阳市住房和城乡建设局	
主管部门	信阳市住房和城乡建设局							信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	18.5	18.5	18.5	10	100.0%	10.00		
	财政拨款	18.5	18.5	18.5	-	100.0%	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-		
	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施		
资金管理情况	安排科学性	安排科学,保障了房地产综合业务管理系统数据			5	5			
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5			
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5			
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5			
年度总体目标	预期目标	我市使用的房地产综合业务管理系统为购房群众、房地产企业和经纪机构的房地产交易提供服务,数据量大且安全性极其重要。上述系统缺乏有效的信息安全防护手段,信息安全问题凸显,信息安全风险极高。2019年2月19日,省信息中心《省电子政务服务平台安全监管通报》第16期指出市房产服务中心自建系统与电子							
	实际完成情况	保障了房地产综合业务管理系统数据安全							
绩效指标									
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施	
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00		
产出指标	数量指标	云监控覆盖率	≥100%	100%	5	5	0.00		
		云审计覆盖率	≥100%	100%	5	5	0.00		
	质量指标	云审计问题反馈率	≥100%	100%	5	5	0.00		
		云监控问题反馈率	≥100%	100%	5	5	0.00		
时效指标	问题处理及时率	≥100%	100%	10	10	0.00			
效益指标	社会效益指标	房地产综合业务服务能力	提升	100%	25	25	0.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥95%	95%	5	5	0.00		
总分					100	100			

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		工程审批制度改革工作经费						
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	45	45	45	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	45	45	45	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况		情况说明			分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	资金安排科学,保障了工程审批制度改革有序进			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	保障工程审批制度改革有序进行						
	实际完成情况	保障了工程审批制度改革有序进行						
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	审批制度改革效果	≥40%	40%	10	10	0.00	
	质量指标	保障工程审批制度改革开展	高	100%	10	10	0.00	
	时效指标	改革完成及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	改革进行情况	健康有序进行	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局			
		实施单位			信阳市住房和城乡建设局			
项目资金 (万元)	年度资金总额:	22	20.36	20.36	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	22	20.36	20.36	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
资金管理情况	安排科学性	资金安排科学,保障了更新一辆公务用车并投入使用			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	更新一辆公务用车并投入使用			实际完成情况			
		更新一辆公务用车并投入使用			更新一辆公务用车并投入使用			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	公务用车数量	=1辆	1辆	10	10	0.00	
	质量指标	车辆合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	更新及时性	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	办公效率	提升	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	干部群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		关于下达市住建局CA项目进度款的通知						
主管部门		经济建设科			实施单位		信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	0	95	95	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	0	95	95	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明				分值 (20)	得分	存在问题和改进措施	
资金管理情况	安排科学性	阳市房地产交易系统CA建设,保障房地产交易系			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	完成信阳市房地产交易系统CA建设,保障房地产交易系统CA按上级要求上线运行。			实际完成情况			
		完成了信阳市房地产交易系统CA建设,保障房地产交易系统CA按上级要求上线运行。						
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	=100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	CA系统操作培训	=100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	CA覆盖率	=100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	CA运行及时率	=100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	CA系统运行标准化	=100%	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局	
		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	30	30	30	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	30	30	30	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明				分值 (20)	得分	存在问题和改进措施	
资金管理情况	安排科学性	单位严格规范设计、施工、审查和验收,从根本上			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	促使各单位严格规范设计、施工、审查和验收,从根本上确保工程消防质量和安全			实际完成情况			
		保障了各单位严格规范设计、施工、审查和验收,从根本上确保工程消防质量和安全						
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	监管工地覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	问题整改反馈率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	建筑工程消防问题发生率	<1%	0%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局								
主管部门		信阳市住房和城乡建设局								
		建设工程质量检测工作经费								
		年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
项目资金 (万元)	年度资金总额:	50	50	50	50	10	100.0 %	10.00		
	财政拨款	50	50	50	50	-	100.0 %	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	0	-	0.00%	-		
资金管理情况			情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性		保障建设工程质量检测工作正常开展,保障全市				5	5		
	拨付合规性		严格按流程合规拨付资金				5	5		
	使用规范性		严格按年初预算安排规范使用				5	5		
	预算绩效管理情况		已按要求开展预算绩效管理				5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况						
	保障建设工程质量检测工作正常开展,保障全市建设工程质量合格。			基本保障了建设工程质量检测工作正常开展,保障了全市建设工程质量合格。						
绩效指标										
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施		
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00			
产出指标	数量指标	检查覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00			
	质量指标	问题整改反合格率	≥100%	100%	10	10	0.00			
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00			
效益指标	社会效益指标	工程质量合格率	稳中有进	100%	25	25	0.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	建筑公司满意度	≥100%	100%	5	5	0.00			
总分					100	100				

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局							
主管部门		信阳市住房和城乡建设局							
		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局		
		年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	80	80	80	10	100.0 %	10.00		
	财政拨款	80	80	80	-	100.0 %	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-		
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施		
	安排科学性	资金安排科学,保障了全市建筑市场健康有序运行			5	5			
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5			
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5			
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况					
	保障全市建筑市场健康有序运行			保障了全市建筑市场健康有序运行					
绩效指标									
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施	
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00		
产出指标	数量指标	监管覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00		
	质量指标	问题整改合格率	≥100%	100%	10	10	0.00		
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00		
效益指标	经济效益指标	建筑市场运行情况	健康有序运行	100%	25	25	0.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00		
总分					100	100			

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局			
项目资金 (万元)	年度资金总额:	50	50	50	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	50	50	50	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
						分值	执行率	得分
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性		了建筑扬尘治理工作有序进行,有效降低建筑扬尘		5	5		
	拨付合规性		严格按流程合规拨付资金		5	5		
	使用规范性		严格按年初预算安排规范使用		5	5		
	预算绩效管理情况		已按要求开展预算绩效管理		5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障建筑扬尘治理工作有序进行,有效降低建筑扬尘产生,提升环境水平			保障了建筑扬尘治理工作有序进行,有效降低建筑扬尘产生,提升环境水平				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	治理对象覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	问题整改合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	生态效益指标	空气质量优良天数	符合省市要求	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		建筑业资质专家评审费						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局		实施单位		信阳市住房和城乡建设局		
项目资金 (万元)	年初预算数	20	20	20	10	100.0 %	10.00	
	年度资金总额:	20	20	20	-	100.0 %	-	
	财政拨款	0	0	0	-	0.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	保障了建筑业资质专家评审工作有序进行,保障			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障建筑业资质专家评审工作有序进行,保障建筑业资质真实可信			保障了建筑业资质专家评审工作有序进行,保障建筑业资质真实可信				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	评审工作完成率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	评审结果合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	评审完成及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	建筑业资质及能力	提升	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	企业满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		信阳市住房和城乡建设局		老旧小区改造提升工作经费			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	20	20	20	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	20	20	20	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况		情况说明			分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	保障了老旧小区改造提升办公、差旅、检查、车辆运行			5	5		
	拨付合规性	严格按照流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	保障老旧小区改造提升办公、差旅、检查、车辆运行工作正常运行			实际完成情况			
		保障了老旧小区改造提升办公、差旅、检查、车辆运行工作正常运行						
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	检查覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	问题整改合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	老旧小区改善宜居性	≥100%	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称	信阳市住房和城乡建设局							农村房屋安全隐患排查整治工作经历费		
主管部门	信阳市住房和城乡建设局			实施单位			信阳市住房和城乡建设局			
项目资金 (万元)	年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分				
	年度资金总额:	30	30	30	10	100.0%	10.00			
	财政拨款	30	30	30	-	100.0%	-			
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-			
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-			
资金管理情况	情况说明			分值(20)	得分	存在问题和改进措施				
	安排科学性	保障了督促指导县区、管理区完成年度农村房屋安全隐患排查			5	5				
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5				
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5				
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5				
年度总体目标	预期目标			实际完成情况						
	督促指导县区、管理区完成年度农村房屋安全隐患排查			督促指导县区、管理区完成年度农村房屋安全隐患排查						
绩效指标										
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施		
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00			
产出指标	数量指标	排查县区覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00			
	质量指标	隐患排查报告质量	高	100%	10	10	0.00			
	时效指标	复查抽查检查完成时间	2022年度前	100%	10	10	0.00			
效益指标	社会效益指标	农村房屋安全隐患排查录入	≥100%	100%	25	25	0.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00			
总分					100	100				

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		农村危房改造工作经费						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年初预算数	25	25	25	10	100.0%	10.00	
	年度资金总额:	25	25	25	-	100.0%	-	
	财政拨款	0	0	0	-	0.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	开展督导、技术帮;开展农村危房改造政策宣传			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	定期对各县区农村危房改造工作开展督导、技术帮;开展农村危房改造政策宣传;开展农村危房改造技术下乡服务活动等			定期对各县区农村危房改造工作开展督导、技术帮;开展农村危房改造政策宣传;开展农村危房改造技术下乡服务活动等				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	是否在计划时间内完成改革任务和问题整改	是	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	10个县区	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	考察、调研全市农村危房改造工作开展情况	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	督导问题整改情况	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	是否对县区农村危房改造工作起到督促作用	是	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	县区负责农村危房改造工作相关责任人和农村低收入人	≥98%	98%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局								
主管部门		信阳市住房和城乡建设局								
		年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
项目资金 (万元)	年度资金总额:	20	20	20	20	10	100.0 %	10.00		
	财政拨款	20	20	20	20	-	100.0 %	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	0	-	0.00%	-		
资金管理情况			情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性		保障了农民工工资清欠工作正常开展,维护建筑				5	5		
	拨付合规性		严格按流程合规拨付资金				5	5		
	使用规范性		严格按年初预算安排规范使用				5	5		
	预算绩效管理情况		已按要求开展预算绩效管理				5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况						
	保障农民工工资清欠工作正常开展,维护建筑市场稳定及社会安定			保障了农民工工资清欠工作正常开展,维护建筑市场稳定及社会安定						
绩效指标										
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施		
成本指标	经济成本指标	预算完成率	≥100%	100%	10	10	0.00			
产出指标	数量指标	问题督办率	≥100%	100%	10	10	0.00			
	质量指标	问题整改合格率	≥100%	100%	10	10	0.00			
	时效指标	工资发放及时率	≥100%	100%	10	10	0.00			
效益指标	社会效益指标	社会稳定性	保障社会稳定	100%	25	25	0.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	农民工满意度	≥100%	100%	5	5	0.00			
总分					100	100				

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		实施单位			培训费			
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	36	3.21	3.21	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	36	3.21	3.21	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	学, 保障了培训计划, 提升参训人员业务素质,			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	完成培训计划, 提升参训人员业务素质, 提高服务水平			因疫情部分了完成培训计划, 提升参训人员业务素质, 提高服务水平				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算完成率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	培训次数	=2次	2次	10	10	0.00	
	质量指标	培训考查合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	培训开展及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	服务水平	提升	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	干部群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		契税补贴工作经费						
主管部门		经济建设科		实施单位		信阳市住房和城乡建设局		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	0	10	10	10	10	100.0 %	10.00
	财政拨款	0	10	10	-	100.0 %	-	-
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	-
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	-
	情况说明					分值(20)	得分	存在问题和改进措施
资金管理情况	安排科学性	该资金安排科学,保障了契税退税业务		5	5			
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金		5	5			
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用		5	5			
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理		5	5			
年度总体目标	预期目标	保质、保量完成契税退税业务			实际完成情况			
					保障了契税退税业务			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	退税覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	足额退税率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	退税及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	促进房地产市场有序进行	促进作用	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥98%	98%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		实施单位			信阳市住房和城乡建设局			
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	38.55	38.55	38.55	10	100.0%	10.00	
	财政拨款	38.55	38.55	38.55	-	100.0%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	该资金安排科学,保障了墙改办工作正常开展			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障墙改办工作正常开展			保障了墙改办工作正常开展				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	完成日常工作	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	为群众提供高质量服务	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	人员工资发放及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	墙改工作正常开展情况	正常开展	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	干部职工满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局							
主管部门		信阳市住房和城乡建设局							
		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局		
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	249.29	249.29	249.29	10	100.0 %	10.00		
	财政拨款	249.29	249.29	249.29	-	100.0 %	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-		
资金管理情况	情况说明			分值(20)	得分	存在问题和改进措施			
	安排科学性	该资金安排科学,保障了市场处正常运行			5	5			
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5			
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5			
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况					
	保障市场处正常运行			保障了市场处正常运行					
绩效指标									
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施	
成本指标	经济成本指标	预算完成率	≥100%	100%	10	10	0.00		
产出指标	数量指标	完成日常工作	≥100%	100%	10	10	0.00		
	质量指标	为群众提供高质量服务	≥100%	100%	10	10	0.00		
	时效指标	问题处理及时率	≥100%	100%	10	10	0.00		
效益指标	社会效益指标	市场处正常运行率	≥100%	100%	25	25	0.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众获得感、幸福感	≥100%	100%	5	5	0.00		
总分					100	100			

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		新型墙体推广工作经费						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局		实施单位		信阳市住房和城乡建设局		
项目资金 (万元)	年初预算数	全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
	年度资金总额:	12	12	12	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	12	12	12	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	资金安排科学,保障了新型墙体材料推广及应			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障新型墙体材料推广及应用			保障了新型墙体材料推广及应用				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	推广覆盖率	≥100%	100%	15	15	0.00	
	质量指标	材料使用合格率	≥100%	100%	15	15	0.00	
效益指标	生态效益指标	对环境保护有益性	有益	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	建设工程项目工作人员满意度	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	20	20	20	10	100.0%	10.00	
	财政拨款	20	20	20	-	100.0%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性	保障了全市在建房屋建筑风险普查编制、成果			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障全市在建房屋建筑风险普查编制、成果验收工作正常运行			保障了全市在建房屋建筑风险普查编制、成果验收工作正常运行				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	房屋建筑风险普查覆盖率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	问题反馈率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	房屋建筑风险	降低	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		质监站人员经费						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局		实施单位			信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	253.25	253.25	253.25	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	253.25	253.25	253.25	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
资金管理情况	安排科学性	该资金安排科学,保障了质监站工作正常开展			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	保障质监站工作正常开展			实际完成情况			
		保障质监站工作正常开展			保障了质监站工作正常开展			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	完成日常工作	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	为群众提供高质量服务	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	人员工资发放及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	质监站工作开展情况	正常工作	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	干部职工满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局	
		信阳市住房和城乡建设局			信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局	
项目资金 (万元)	年度资金总额:	180	180	180	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	180	180	180	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	情况说明				分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
资金管理情况	安排科学性	该资金安排科学,保障了单位办公楼的正常运转			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标	保障办公楼运行:水费15万,电费45万,燃气费60万,维修费20万,物业费60万			实际完成情况			
					保障了单位办公楼全年的正常运转			
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	5	5	0.00	
	生态环境成本指标	污染产生率	≤1%	0.5%	5	5	0.00	
产出指标	数量指标	办公楼正常运行率	≥95%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	办公楼运行问题整改合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	办公楼运行问题整改及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	成本控制率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	社会效益指标	办公服务水平	提升	100%	15	15	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	职工群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		信阳市住房和城乡建设局						
主管部门		信阳市住房和城乡建设局						
		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局		
		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局		信阳市住房和城乡建设局		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	20	20	20	10	100.0 %	10.00	
	财政拨款	20	20	20	-	100.0 %	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
					情况说明		分值(20)	得分
资金管理情况	安排科学性	了住宅小区“一户一表”调研改造工作有序进行			5	5		
	拨付合规性	严格按流程合规拨付资金			5	5		
	使用规范性	严格按年初预算安排规范使用			5	5		
	预算绩效管理情况	已按要求开展预算绩效管理			5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	保障住宅小区“一户一表”调研改造工作有序进行,按进度完成改造工程			保障了住宅小区“一户一表”调研改造工作有序进行,按进度完成改造工程				
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	改造进度完成率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	改造工程合格率	≥100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	改造工程及时率	≥100%	100%	10	10	0.00	
效益指标	社会效益指标	上访次数	减少	100%	25	25	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥100%	100%	5	5	0.00	
总分					100	100		

信阳市 2022 年度农村危房改造项目 绩效评价报告

为深入贯彻落实《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》《中共河南省委 河南省人民政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》有关要求，健全绩效评价常态化机制，按照《信阳市财政局关于开展 2022 年度市级财政重点项目和部门（单位）整体绩效评价工作的通知》（信财效〔2023〕6 号）要求，切实提高财政资源配置效率和使用效益，根据 2022 年度市级财政重点项目绩效评价工作安排，我们成立绩效评价工作组开展 2022 年度信阳市农村危房改造项目绩效评价工作。现将主要评价结果报告如下：

一、基本情况

为进一步建立健全农村低收入群体住房安全保障长效机制，实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，信阳市 2022 年度农村危房改造项目预算安排 3,317.40 万元，包括中央补助资金 2,641.80 万元，省级补助资金 675.60 万元。该项目共涉及 10 个县（区）2252 户，实际完成改造 2256 户，完成率 100.18%。截至 2023 年 6 月 30 日，到位资金 3,068.4 万元，资金到位率 92.49%；包括中央资金 2,641.8 万元，到位率 100%；省级资金 426.6 万元，到位率 63.14%。实际支出 2,890.08 万元，总体预算执行率为 94.19%；其中，中央资金支出 2,511.48 万元，预算执行率为 95.07%；省级资金支出 378.6 万元，预算执行率为 88.75%。

二、综合评价结论

依据设定的绩效评价指标体系以及评分标准，评价组通过数据采集、访谈、问卷调查等形式对信阳市 2022 年度农村危房改造项目进行客观评价，最终评价得分为 88.13 分，评价等级为“良”。

三、主要成效

（一）动态监测管理有效，稳步推进农村危房改造项目建设。信阳市住房和城乡建设局紧盯群众“急难愁盼”，不断提升工作能力，创新服务方式，构建动态监测长效机制、建立危房改造进度月报制度，统筹协调推动农村危房改造工作落实落细。2022 年度信阳市农村危房改造任务 2252 户，实际完成改造 2256 户，完成率 100.18%，且全部验收合格。

（二）数据信息互通共享，切实保障农村低收入群体等重点对象住房安全。一是多部门数据共享，实现补助对象数据信息互通共享，确保补助对象认定精准。二是逐户进行确认，对照每季度提供的新增农村低收入群体等重点对象人员名单，逐户开展住房安全鉴定（评定），及时发现安全隐患，给予妥善帮扶。

四、存在问题

（一）危房改造政策调整、细化不足，缺少统一的政策标准。

一是未结合本地实际明确政策内容，县（区）执行标准不一。市级层面未制定有全市农村危房改造补助资金管理办法；各县（区）主管部门未根据信阳市农村危房改造实际对政策进行适应性调整，直接套用中央、省级相关政策，导致各县（区）执行标准不一致。二是部分县（区）未进一步设定、细化分类分级补助标准，将具体补助标准的设定交由乡镇工作人员根据当地实际情况确定。

（二）部分资金落实及发放到户相对滞后，危房改造户档信息管理不够精细。

一是部分县（区）资金未落实，补助资金发放滞后。二是农户档案信息管理规范性欠佳，部分县（区）农户档案文本资料不全，农户档案关键信息缺失；个别县（区）“全国农村危房改造信息系统”数据录入错误。此外，项目绩效指标细化、量化程度不足，部分指标设置不科学。

（三）个别县（区）竣工验收不严谨，改造质量及项目效益难以评判。

一是部分县（区）验收工作粗糙，部分农户《农村危房改造工程质量检查验收表》验收日期缺失，验收结果未按照要求填写。二是部分县（区）改造后房屋安全评定依赖工作人员经验，经改造的农房由当地工作人员依靠经验进行检查验收，仅能判断改造后房屋是否满足基本居住条件，难以证明改造后房屋是否达到提高抗震能力、降低建筑能耗等要求。三是项目验收内容不全面，改造后房屋性能提升效果难以评判。

五、有关建议

（一）因地制宜细化改造政策，提高政策适用性。

一是结合地区实际细化改造标准，规范政策实施。市级层面，建议市住房和城乡建设局会同市级财政部门制定资金管理办法。县（区）层面，建议各县（区）住房和城乡建设局制定资金管理细则以及住房安全评定方法。二是聚焦补助对象与房屋等级，细化分类分级补助标准。一方面，按照各类补助对象的贫困程度制定由高到低的补助标准；另一方面，按照房屋等级定档划分进行分级补助。

（二）加大补助资金发放保障力度，规范项目管理与绩效约

束。

一是保证补助资金发放时限，强化执行约束。建议市住房和城乡建设局在下一预算年度定期调度补助资金的拨付进度及支付情况。同时，建议各县（区）财政部门加强落实项目资金支付力度，根据当地实际情况可将补助资金分阶段、按比例通过“一卡通”系统足额支付给农户。二是切实加强危改农户档案管理工作。强化制度保障力度，实行“一户一档”的农户档案管理制度。加大档案管理信息化建设，各县（区）需定期督促指导所辖乡镇在“全国农村危房改造信息管理系统”中及时更新工作进展情况，并保证填报数据真实、准确。三是充分发挥绩效目标指导约束作用。建议市住房和城乡建设局制定涵盖本地区农村危房改造任务落实、政策执行、资金使用、项目实施效果等内容的绩效目标，并对绩效目标进行分解，设置指向明确、细化量化、合理可行、效益匹配的绩效指标及指标值。

（三）提高改造验收质量，确保危房改造落实落地。

一是做实做细竣工验收工作，确保房屋验收规范精准。加强验收监督管理与考核约束，规范验收流程，对农户资料、会议记录等基础信息台账仔细查阅，做到危房改造建设全过程有档可查。强化对第三方机构监督考核，建议市住房和城乡建设局制定第三方机构技术鉴定标准，统一改造前、后的《房屋安全鉴定报告》格式与内容。二是优化农村危房改造工程验收清单，明确改造后房屋性能提升效果。建议市住房和城乡建设局对现有《农村危房改造工程质量检查验收表》进行优化，结合《实施方案》要求，新增房屋抗震等级、房屋建筑能耗等级、维修加固后房屋后续使用年限、拆除重建后房屋后续使用年限等检查验收项目。

六、其他需要说明的问题
无。